

**Yhteystiedot:**

Helena Leskinen, 0401803720

helena.leskinen@lappeenranta.fi

Liiketilaa Lappeenrannan keskustassa. Tasihinin talo, liikerakennus, Kauppakatu 25, 53100 Lappeenranta. Vuokra: liiketila 11,50 €/m<sup>2</sup>/kk + alv, sähkö 0,50 €/m<sup>2</sup>/kk + alv. Vuokraan sisältyy lämmitys, vesi/jätevesi, ulkoaluehoito ja jätehuolto niille jätteille joille kiinteistöllä on keräysastiat. Sopimuksen irtisanomisaika on 3 kk. Vuokravakuus on 3 kk:n arvonnäisäverotonta vuokraa vastaava summa. Tilat voidaan vuokrata yhdelle vuokralaiselle tai kahdelle eri vuokralaiselle, jolloin varastotilojen 202 ja 203 käytöstä sovitaan erikseen. Yhteiskäyttötiloina jyvitetään vuokralaisille tuulikaapin, wc:n ja siivouskomeron osuus.

**Kohteen tiedot**

Osoite:	Kauppakatu 25 53100 Lappeenranta
Kaupunginosa:	Keskusta
Kunta:	Lappeenranta
Tilatyyppe:	Liiketila
Pinta-ala:	109 m <sup>2</sup>
Kauppatapa:	Vuokrattavana
Vuokrahinta:	1 308 €/kk

**Kohteen kaikki kuvat**







